 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

PROPOSICIÓN No. _____ DE _____

Tema: Proposición Aditiva al Proyecto de Acuerdo 1004 de 2025 "Por el cual se expide el Presupuesto Anual de Rentas e Ingresos y de Gastos e Inversiones de Bogotá, Distrito Capital para la vigencia fiscal comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2026 y se dictan otras disposiciones".

En ejercicio de las atribuciones conferidas por la Constitución y la Ley, y en especial las consagradas en el artículo 12 del Decreto Ley 1421 de 1993, el artículo 40 de la Ley 152 de 1994 y el artículo 48 del Acuerdo 878 de 2023, los honorables concejales abajo firmantes nos permitimos presentar la siguiente proposición ADITIVA contemplada en el numeral segundo del artículo 85 del Acuerdo 741 de 2019, en los siguientes términos:

1. PROPOSICIÓN ADITIVA:

Añadir al proyecto de acuerdo 1004 de 2025 "*Presupuesto Anual de Gastos e Inversiones del Distrito Capital 2026*", en el Artículo 2 del proyecto de acuerdo 1004 de 2025, dirigida al presupuesto de la **Caja de Vivienda Popular**, un monto de \$ **5.279,043,000 (Cinco mil doscientos setenta y nueve millones cuarenta y tres pesos)**, para el Proyecto de Inversión 8005 "Mejoramiento integral de vivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad en Bogotá D.C."


Justificación técnica.

El déficit cualitativo de hábitat (o de vivienda) en Bogotá se refiere a los hogares que viven en una vivienda que es inadecuada o que carece de las condiciones mínimas de calidad, incluso si el hogar tiene una vivienda propia o en arriendo.

Según la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT) de Bogotá, con datos de la Encuesta de Calidad de Vida (ECV) de 2023:

- 10.4% de los hogares en Bogotá (lo que equivale a 315 mil hogares) presentaban déficit cualitativo, lo que indica que sus viviendas requieren mejoras estructurales.
- Este porcentaje es significativamente mayor que el déficit cuantitativo (hogares que requieren una vivienda nueva), que para el mismo año y fuente se ubicó en 0.7% (21 mil hogares).
- La (CVP), en búsqueda de lograr beneficiar familias a través de este programa, para la presente vigencia avanza en las localidades de Suba y Bosa en las cuales llevara a cabo hasta (880) mejoramientos de vivienda.

Recibi. Carotena.
1-Dic- 2025.
2:44pm.

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

A la fecha se han llevado a cabo tareas de registro y postulación de hogares, llegando a 1500 hogares interesados que han avanzado entregando la documentación requerida para estudio de esta y posterior habilitación al programa.

De la misma manera a la fecha se tienen listos estudios previos y términos de referencia que permitirán la contratación de ejecutores e interventores a través de procesos de contratación abierta a través del fideicomiso respectivo. De esta manera se prevé el inicio de la ejecución de obras en el primer trimestre de 2026.

Ahora bien, es importante destacar la necesidad de recursos suficientes para la Entidad, que permitan avanzar en las Unidades de Planeamiento Local (UPL), adicionales de la ciudad, distintas a las inicialmente asignadas por parte de la (SDHT). Esto en el entendido de dar mayor cobertura al programa de mejoramiento de vivienda distrital y poder atender a las familias necesitadas e identificadas con carencias habitacionales que a la postre implique una reducción del índice de pobreza multidimensional.

Lo anterior advirtiendo el recorte presupuestal a la Entidad, que afecta las metas para la vigencia 2026, reduciendo de (1.100) unidades mejoradas, a aproximadamente (500) unidades, hecho que implica el no llegar a familias que necesitan, la oportunidad que solamente les puede ofrecer el Distrito.

Revisión de Capacidad Institucional

PDD Galán / Caja de Vivienda Popular								
Proyecto	Mejoramiento integral de vivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad en Bogotá D.C.							
Meta	Mejorar integralmente o reforzar 4000 Vivienda(s) .							
Actividad	Programado 2025	Compromisos 2025	Giros 2025	Programado 2026	Diferencia	Solicitud de Aumento Presupuestal	Total Presupuestal para la Actividad	Justificación
1 - Contratar mejoramiento y/o reforzamiento 4000 Vivienda(s) de estrato 1 y 2	\$ 8.319,64	\$ 6.802,60	\$ 1.648,26	\$ 1.523,17	-\$ 6.796,47	\$ 5.279,43	\$ 6.802,60	Logro contratar este recurso

Como se puede observar, la Caja de Vivienda Popular comprometió \$ 6.802, millones aproximadamente, lo cual muestra una capacidad institucional que justifica el aumento presupuestal, en repuesta la disminución presupuestal propuesta por la Administración Distrital.

Cordialmente,


DONKA ATANASSOVA IAKIMOVA
PDA- Coalición pacto Histórico

Concejala de Bogotá